IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de



Repräsentative Büro-/Produktions- und Serviceflächen

Lagebeschreibung

Im Gewerbegebiet Lohhof
Gemeinde Unterschleißheim
ÖPNV: S-Bahn-Haltestellen "Lohhof" sowie "Unterschleißheim"
Niedriger Gewerbesteuerhebesatz von 320 %

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 21.465 m²
Büroflächen:	1.030 bis 4.407 m²
Baujahr:	1992
Mietpreis:	11,00 €/m²
Nebenkosten:	4,00 €/m²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	C
Energiekennwert:	89 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Bavariastraße 7a
80336 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de