



Laborflächen im Münchner Biotech Cluster - kurzfristig verfügbar

Lagebeschreibung

- Im Münchner Biotech / Lifescience Cluster
- Optimale ÖPNV Anbindung mit der U3
- Gute Infrastruktur mit Läden des täglichen Bedarfs
- Höchste Sicherheitsanforderungen in der Nachbarschaft
- Gute Erreichbarkeit mit dem ÖPNV und PKW
- Schnelle Anbindung an die Münchner Innenstadt

Objektbeschreibung

Büroflächen:	721 bis 2.439 m ²
Baujahr:	2001
Mietpreis:	17,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,70 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	263.50 kWh/(m ² a)
Stromwert:	96.20 kWh/(m ² a)