



© IGENUS Immobilien Präsentiert durch Performer CRM

Attraktive Büro-/Labor-/Produktionsflächen in der Kraillinger Innovationsmeile KIM

Lagebeschreibung

- "Kraillinger Innovationsmeile" (KIM)
- Gewerbegebiet im Kreuzlinger Forst
- gute Infrastruktur
- gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: Per Bus zu den S-Bahnstationen "Germering", "Planegg", "Gauting"

Objektbeschreibung

Büroflächen:	620 bis 620 m ²
Baujahr:	1999
Mietpreis:	12,50 €/m ²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	C
Energiekennwert:	81 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	63.70 kWh/(m ² a)
Stromwert:	20.70 kWh/(m ² a)