



© IGENUS Immobilien Präsentiert durch Performer CRM

Repräsentative Büroflächen in der Parkstadt Schwabing

Lagebeschreibung

- Schwabing-Parkstadt
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: U-Bahn-Haltestelle "Alte Heide", Express Tram

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 12.408 m ²
Büroflächen:	313 bis 990 m ²
Baujahr:	2008
Mietpreis:	22,50 €/m ²
Nebenkosten:	3,00 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	103.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	107.00 kWh/(m ² a)