



## Revitalisierung unweit des Ostbahnhofes - moderner Neubau mit Bestand in Berg am Laim

### Lagebeschreibung

- Stadtteil Berg am Laim
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- Nähe zum Mittleren Ring
- ÖPNV: S-Bahn-Station "Leuchtenbergring"

### Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 11.835 m <sup>2</sup>
Büroflächen:	410 bis 2.612 m <sup>2</sup>
Mietpreis:	27,00 €/m <sup>2</sup>
Nebenkosten:	2,80 €/m <sup>2</sup>
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei