



Solitärojekt in Bogenhausen

Lagebeschreibung

- München Bogenhausen
- nahe Arabellapark
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: U4 "Richard-Strauss-Strasse", "Böhmerwaldplatz"
- Bus 185, 187, 188, 189 "Daphnestraße"

Objektbeschreibung

Büroflächen:	239 bis 2.281 m ²
Baujahr:	1977
Mietpreis:	21,00 €/m ²
Nebenkosten:	4,50 €/m ²
Bezug:	4-6 Monate nach Vertragsunterzeichnung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	123.80 kWh/(m ² a)
Stromwert:	97.80 kWh/(m ² a)