



## Effiziente Multifunktionsflächen in ruhiger Lage

### Lagebeschreibung

- Stadtteil Berg am Laim
- gute Infrastruktur
- gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: S2, S4, S6, S8 "Leuchtenbergring"

### Objektbeschreibung

Büroflächen:	230 bis 230 m <sup>2</sup>
Mietpreis:	14,50 €/m <sup>2</sup>
Nebenkosten:	2,30 €/m <sup>2</sup>
Bezug:	kurzfristig, nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei