



Revitalisierung in bester Lage in Giesing

Lagebeschreibung

Stadtteil Giesing
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: S3/S7 "St.-Martin-Straße"

Objektbeschreibung

Büroflächen:	300 bis 18.046 m ²
Baujahr:	1990
Mietpreis:	24,00 €/m ²
Nebenkosten:	4,50 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	B
Energiekennwert:	74 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	101.70 kWh/(m ² a)
Stromwert:	35.00 kWh/(m ² a)