



© IGENUS Immobilien Präsentiert durch Performer CRM

Revitalisierung in der Isarvorstadt

Lagebeschreibung

- Im Herzen der Münchner Isarvorstadt
- Sehr gute Infrastruktur
- ÖPNV-Anbindung an den U-Bahn-Stationen "Goetheplatz" bzw. "Poccistraße" (U3, U6)

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 4.503 m ²
Büroflächen:	155 bis 4.503 m ²
Mietpreis:	31,00 €/m ²
Bezug:	Mai/Juni 2024
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Gas-Heizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	109.20 kWh/(m ² a)
Stromwert:	26.00 kWh/(m ² a)