



© IGENUS Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Technologie- und Innovationspark, Neubau-Erstbezug in Ottobrunn

Lipowskystr. 21
81373 München - Deutschland

Email: info@igenus.de

Lagebeschreibung

- Gemeinde Ottobrunn
- sehr gute Verkehrsanbindung
- sehr gute Infrastruktur
- ÖPNV: Anbindung per Bus zur S-Bahn "Ottobrunn"
- Gewerbesteuerhebesatz liegt bei 340 Punkten

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 4.990 m ²
Büroflächen:	633 bis 8.717 m ²
Baujahr:	2019
Mietpreis:	15,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,60 €/m ²
Bezug:	Ost: Q4/2019 und West: Mitte 2020
Provision:	provisionsfrei