IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de

Moderne Büroflächen in Johanneskirchen direkt an der S-Bahn

Lagebeschreibung

- München Johanneskirchen
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: S8 "Johanneskirchen"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 7.718 m²
Büroflächen:	50 bis 1.692 m²
Baujahr:	1980
Mietpreis:	13,50 €/m²
Nebenkosten:	3,00 €/m²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	H
Energiekennwert:	252 kWh/(m² a)
Wärmewert:	223.30 kWh/(m² a)
Stromwert:	31.70 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Lipowskystr. 21
81373 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de