



Solitargebäude in Aschheim

Lagebeschreibung

Aschheim-Dornach
Nähe zur Messe Riem
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: Bus zur Messe-Riem
In 5 Minuten zur S-Bahn "Daglfing"
Richtung Flughafen und München

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 16.530 m ²
Büroflächen:	536 bis 16.433 m ²
Baujahr:	1997
Mietpreis:	13,50 €/m ²
Nebenkosten:	3,90 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	1,5 NMM zzgl. MwSt.
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	E
Energiekennwert:	133 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	97.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	14.90 kWh/(m ² a)