



Moderne Büroflächen mit Dachterrasse in Laim an der S-Bahn-Stammstrecke

Lagebeschreibung

München - Laim
Direkt an der S-Bahn-Stammstrecke
Sehr gute Infrastruktur
Perfekte Verkehrsanbindung

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 23.410 m ²
Büroflächen:	242 bis 2.174 m ²
Baujahr:	2001
Mietpreis:	22,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,50 €/m ²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	A
Energiekennwert:	42 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	20.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	11.00 kWh/(m ² a)