Büroensemble in ruhiger Umgebung in Berg am Laim

Lagebeschreibung

Bogenhausen
Verkehrsgünstige Lage im Münchner Osten
Gute Infrastruktur
Hervorragende Verkehrsanbindung
Nahe dem Ostbahnhof

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 2.815 m²
Büroflächen:	163 bis 1.083 m²
Baujahr:	1989
Mietpreis:	16,50 €/m²
Nebenkosten:	3,80 €/m²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Gas-Heizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	F
Energiekennwert:	177 kWh/(m² a)
Wärmewert:	50.00 kWh/(m² a)
Stromwert:	27.00 kWh/(m² a)