



Top modernisierte Büroflächen in Moosach

Lagebeschreibung

- Stadtteil Moosach
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: U-Bahn "Olympia Einkaufszentrum", "Georg-Brauchle-Ring"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 9.950 m ²
Büroflächen:	498 bis 4.442 m ²
Baujahr:	1985
Mietpreis:	18,50 €/m ²
Nebenkosten:	2,50 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Öl
Energieeffizienzklasse:	H
Energiekennwert:	443 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	60.10 kWh/(m ² a)
Stromwert:	158.70 kWh/(m ² a)