IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de

Exklusive Büroflächen im Lehel Carreé

Lagebeschreibung

Stadtteil Lehel
Isarnähe
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: U-Bahn "Lehel"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 18.497 m²
Büroflächen:	508 bis 508 m²
Baujahr:	2008
Mietpreis:	37,50 €/m²
Nebenkosten:	5,00 €/m²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	Provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	F
Energiekennwert:	196 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Bavariastraße 7a
80336 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de