



Repräsentative Büroflächen an der Leopoldstraße

Lagebeschreibung

München Schwabing-Nord
Zentrale Lage nördlich des Mittleren Rings
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 10.936 m ²
Büroflächen:	276 bis 1.673 m ²
Baujahr:	2001
Mietpreis:	19,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,50 €/m ²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	53.30 kWh/(m ² a)
Stromwert:	22.80 kWh/(m ² a)