



© IGENUS Immobilien Präsentiert durch Performer CRM

Repräsentatives Bürohaus in Giesing

Lagebeschreibung

- München Giesing
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: U-Bahn "Wettersteinplatz", "Silberhornstraße"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 4.843 m ²
Büroflächen:	420 bis 1.950 m ²
Baujahr:	2001
Mietpreis:	15,90 €/m ²
Nebenkosten:	3,90 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	105.60 kWh/(m ² a)
Stromwert:	15.90 kWh/(m ² a)