



Moderne Flächen mit Seeblick in Garching

Lagebeschreibung

- Business Campus Garching
- zwischen Allianz Arena und Flughafen
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: U-Bahn-Haltestelle "Garching Hochbrück"

Objektbeschreibung

| | |
|-------------------------|------------------------------|
| Gesamtfläche: | ca. 26.682 m ² |
| Büroflächen: | 669 bis 669 m ² |
| Baujahr: | 2007 |
| Mietpreis: | 14,95 €/m ² |
| Nebenkosten: | 4,39 €/m ² |
| Bezug: | kurzfristig |
| Provision: | provisionsfrei |
| Energieausweistyp: | Verbrauchsausweis |
| Inkl. Warmwasser: | Ja |
| Heizungsart: | Fernwärme |
| Befeuerungsart: | Fernwärme |
| Energieeffizienzklasse: | E |
| Energiekennwert: | 143 kWh/(m ² a) |
| Wärmewert: | 33.00 kWh/(m ² a) |
| Stromwert: | 51.00 kWh/(m ² a) |