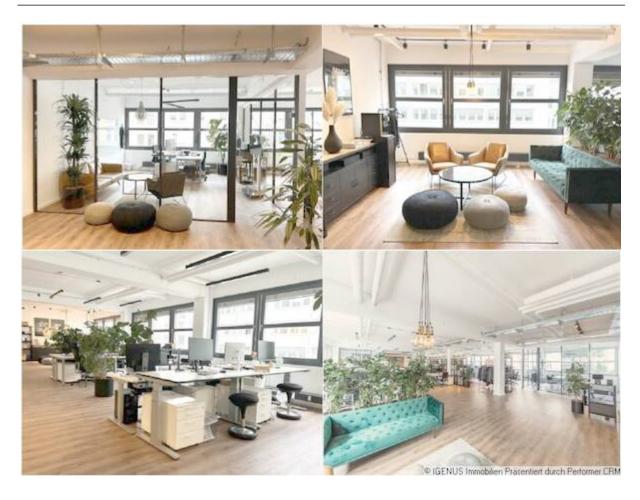


Telefon: 089 - 693 99 3 - 0 Telefax: 089 - 693 99 3 - 20 Email: info[at]igenus.de Internet: www.igenus.de



## Top ausgebaute Loftflächen im Westend

## Lagebeschreibung

Westend Sehr gute Infrastruktur Sehr gute Verkehrsanbindung

ÖPNV: S- / U-Bahn-Haltestelle "Heimeranplatz"

## Objektbeschreibung

Gesamtfläche: ca. 14.526 m<sup>2</sup> Büroflächen: 277 bis 2.056 m<sup>2</sup>

Baujahr: 1999 Mietpreis: 22,00 €/m<sup>2</sup> Nebenkosten: 4,50 €/m<sup>2</sup> Bezug: Oktober 2019 Provision: provisionsfrei Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Inkl. Warmwasser:

Heizungsart: Zentralheizung

Befeuerungsart:

Stromwert:

Wärmewert: 78.40 kWh/(m<sup>2</sup> a)  $4.60 \text{ kWh/(m}^2 \text{ a})$ 

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Lipowskystr. 21 81373 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0 Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de