IGENUS
GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de

Top Adresse, top Ausstattung

Lagebeschreibung

Beste Zentrumslage
an der Frauenkirche
Nahe der Fußgängerzone
Perfekte Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: S- und U-Bahnhaltestelle "Marienplatz"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 607 m²
Büroflächen:	115 bis 115 m²
Baujahr:	1986
Mietpreis:	34,00 €/m²
Nebenkosten:	4,00 €/m²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	130.60 kWh/(m² a)
Stromwert:	16.90 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Bavariastraße 7a
80336 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de