



Repräsentative Büroflächen mit Dachterrasse

Lagebeschreibung

München Sendling
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: U-Bahn-Haltestelle "Poccistraße"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 3.496 m ²
Büroflächen:	298 bis 748 m ²
Baujahr:	2002
Mietpreis:	0,00 €/m ²
Mietpreis:	24,50 €/m ²
Nebenkosten:	3,50 €/m ²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	Provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	H
Energiekennwert:	280 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	95.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	59.00 kWh/(m ² a)