



Moderner Neubau in FIZ-Nähe

Lagebeschreibung

- München Milbertshofen
- Nahe BMW-FIZ
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: mit Trambahn Nr. 23 zur "Münchener Freiheit"
- Bus zur U-Bahn-Haltestelle "Frankfurter Ring" bzw. "Scheidplatz"

Objektbeschreibung

Büroflächen:	1.025 bis 2.050 m ²
Baujahr:	2018
Rent excl. of heating costs:	18,50 €/m ²
Nebenkosten:	3,50 €/m ²
Move:	Ost: kurzfristig, West: Anfang 2021
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	B
Energiekennwert:	72 kWh/(m ² a)