



Bürofläche am Viktualienmarkt

Lagebeschreibung

Schöne Innenstadtlage
Am Viktualienmarkt
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: S-/U-Bahn Knotenpunkt "Marienplatz"

Objektbeschreibung

Total area:	ca. 5.500 m ²
Büroflächen:	390 bis 390 m ²
Baujahr:	2002
Rent excl. of heating costs:	48,00 €/m ²
Nebenkosten:	6,30 €/m ²
Move:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	F
Energiekennwert:	178 kWh/(m ² a)