IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de



Business-Campus mit Charakter - moderne Büroflächen im Münchner Osten

Lagebeschreibung

Bogenhausen, Ortsteil Zamdorf
Gute Infrastruktur
Gute Verkehrsanbindung
Direkte Autobahnanbindung
Nahe der Trabrennbahn München-Daglfing

Objektbeschreibung

Total area:	ca. 12.758 m²
Büroflächen:	369 bis 4.759 m²
Baujahr:	1989
Rent excl. of heating costs:	14,50 €/m²
Nebenkosten:	3,50 €/m²
Move:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	E
Energiekennwert:	147 kWh/(m² a)
Wärmewert:	116.00 kWh/(m² a)
Stromwert:	13.00 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Bavariastraße 7a
80336 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de