



Exklusives Bürogebäude an der S-Bahn-Stammstrecke

Lagebeschreibung

München Laim
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: S-Bahn-Haltestelle "Laim"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 14.626 m ²
Büroflächen:	2.200 bis 14.626 m ²
Baujahr:	2009
Mietpreis:	23,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,50 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	D
Energiekennwert:	120 kWh/(m ² a)