IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de

Revitalisierung in der Isarvorstadt

Lagebeschreibung

Münchner Isarvorstadt
Südwestlich der Altstadt
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
Nahe der Theresienwiese

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 4.503 m²
Büroflächen:	155 bis 2.146 m²
Mietpreis:	28,50 €/m²
Nebenkosten:	3,00 €/m²
Bezug:	ca. 5 Monate nach Vertragsunterzeichnung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Gas-Heizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	109.20 kWh/(m² a)
Stromwert:	26.00 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Bavariastraße 7a
80336 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de