Weitläufiges Campus Gelände mit Sonnenterassen und Klimaanlage

Lagebeschreibung

Gemeinde Unterschleißheim
Attraktive Umlandgemeinde im Norden Münchens
Gute Infrastruktur
Sehr gute Verkahrsanbindung
Gewerbesteuerhebesatz 330 %

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 40.367 m²
Büroflächen:	527 bis 15.048 m²
Baujahr:	2000
Mietpreis:	13,25 €/m²
Nebenkosten:	3,20 €/m²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	F
Energiekennwert:	195 kWh/(m² a)
Wärmewert:	128.20 kWh/(m² a)
Stromwert:	82.80 kWh/(m² a)