



Repräsentative Büroflächen mit sehr guter S-Bahn-Anbindung

Lagebeschreibung

Taufkirchen, Erlenhofpark
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
Gewerbesteuerhebesatz von nur 295 Punkten (vgl. München 490)

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 43.417 m ²
Büroflächen:	286 bis 2.427 m ²
Baujahr:	1994
Bezug:	nach Absprache
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Nahwärme
Wärmewert:	76.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	85.00 kWh/(m ² a)