IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de

Komplett modernisierte Büroflächen in Schwabing

Lagebeschreibung

- Erstklassige Sichtlage
- Verkehrsgünstige Lage nahe dem Mittleren Ring
- ÖPNV-Anbindung an der U-Bahnstation "Nordfriedhof"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 4.791 m²
Büroflächen:	275 bis 2.330 m²
Baujahr:	1985
Nebenkosten:	4,00 €/m²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	Provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	113.20 kWh/(m² a)
Stromwert:	33.50 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Bavariastraße 7a
80336 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de