



Repräsentative Büro-und Serviceflächen in Ismaning

Lagebeschreibung

Gemeinde Ismaning
Gewerbegebiet Osterfeld
Sehr gute Infrastruktur
Beste Verkehrsanbindung
Niedriger Gewerbesteuerhebesatz (350 v. H.)
ÖPNV: S-Bahn-Haltestelle "Ismaning" (Flughafenlinie)

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 12.218 m ²
Büroflächen:	301 bis 7.277 m ²
Baujahr:	1990
Mietpreis:	11,00 €/m ²
Nebenkosten:	4,00 €/m ²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	118.10 kWh/(m ² a)
Stromwert:	15.00 kWh/(m ² a)