



Refurbishment im Industrieloftstyle: Büro- bzw. Schulungsflächen

Lagebeschreibung

Stadteil München Sendling
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: U3 "Machtlfinger Straße"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 10.577 m ²
Büroflächen:	1.043 bis 1.043 m ²
Baujahr:	1981
Mietpreis:	17,50 €/m ²
Nebenkosten:	3,50 €/m ²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	A
Energiekennwert:	40 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	71.60 kWh/(m ² a)
Stromwert:	9.50 kWh/(m ² a)