IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de



Repräsentative Altbauvilla mit eigenem Park und Blick über das Isartal

Lagebeschreibung

Pullach
S7 Höllriegelskreuth
Isarhochufer
Gewerbesteuerhebesatz: 260 Punkte
Kantine vor Ort

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 1.852 m²
Büroflächen:	400 bis 1.852 m²
Baujahr:	1900
Mietpreis:	0,00 €/m²
Mietpreis:	21,00 €/m²
Nebenkosten:	2,50 €/m²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Gas-Heizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	137.20 kWh/(m² a)
Stromwert:	61.60 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Bavariastraße 7a
80336 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de