



Repräsentative Altbauvilla mit eigenem Park und Blick über das Isartal

Lagebeschreibung

Pullach
S7 Höllriegelskreuth
Isarhochufer
Gewerbesteuerhebesatz: 260 Punkte
Kantine vor Ort

Objektbeschreibung

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Gesamtfläche: | ca. 1.852 m ² |
| Bürofläche: | ca. 1.852 m ² |
| Baujahr: | 1900 |
| Mietpreis: | 0,00 €/m ² |
| Mietpreis: | 21,00 €/m ² |
| Nebenkosten: | 2,50 €/m ² |
| Provision: | provisionsfrei |
| Energieausweistyp: | Verbrauchsausweis |
| Inkl. Warmwasser: | Ja |
| Heizungsart: | Gas-Heizung |
| Befeuerungsart: | Gas |
| Wärmewert: | 137.20 kWh/(m ² a) |
| Stromwert: | 61.60 kWh/(m ² a) |