IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de

Repräsentative und äußerst effiziente Büroflächen im Arabellapark

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG
Bavariastraße 7a
80336 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de

Lagebeschreibung

- München Bogenhausen
- Arabellapark
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: U-Bahn "Richard-Strauss-Straße"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 2.640 m²
Büroflächen:	611 bis 611 m²
Baujahr:	1988
Mietpreis:	24,00 €/m²
Nebenkosten:	4,00 €/m²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	D
Energiekennwert:	119 kWh/(m² a)