



Hochwertige Neubauflächen in der Parkstadt Schwabing

Lagebeschreibung

Schwabing-Parkstadt
Nah zur Innenstadt
Gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
Neuentwickelter Standort

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 8.100 m ²
Büroflächen:	476 bis 5.869 m ²
Baujahr:	2009
Mietpreis:	20,50 €/m ²
Nebenkosten:	4,50 €/m ²
Bezug:	Nach vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	A
Energiekennwert:	31 kWh/(m ² a)