



Büroflächen mit Raum für Ideen in Sendling/Thalkirchen

Lagebeschreibung

Sendling
Zentral im Münchner Südwesten gelegen
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
Nahe der Theresienwiese

Objektbeschreibung

Büroflächen:	316 bis 1.432 m ²
Baujahr:	1996
Mietpreis:	16,50 €/m ²
Nebenkosten:	3,30 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	B
Energiekennwert:	71 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	35.50 kWh/(m ² a)
Stromwert:	37.90 kWh/(m ² a)