



Exklusive Büroflächen in Bestlage Unterschleißheim

Lagebeschreibung

Unterschleißheim im Münchner Norden
Münchner Telefonvorwahl
Gewerbesteuerhebesatz von 330 Punkte
Wenige Minuten vom Zentrum von Unterschleißheim entfernt
ÖPNV-Anbindung an der S-Bahn-Haltestelle "Lohhof".

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 24.537 m ²
Büroflächen:	305 bis 21.260 m ²
Baujahr:	2002
Mietpreis:	13,80 €/m ²
Nebenkosten:	3,70 €/m ²
Bezug:	kurzfristig, nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	116.50 kWh/(m ² a)
Stromwert:	49.20 kWh/(m ² a)