



Lagebeschreibung

Beliebte Zentrumslage
Innerhalb des Altstadttrings
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: U-Bahn "Sendlinger Tor"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 4.227 m ²
Büroflächen:	183 bis 824 m ²
Baujahr:	1956
Mietpreis:	34,00 €/m ²
Nebenkosten:	5,50 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	62.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	13.00 kWh/(m ² a)