



Moderne Büroflächen in Untergiesing

Lagebeschreibung

Nahe Candidplatz
Gute Infrastruktur
Hoher Freizeitwert durch die Nähe zur Isar, zum Auer Mühlbach und zum Nockherberg
ÖPNV-Anbindung an der U-Bahn-Haltestelle "Kolumbusplatz"

Objektbeschreibung

Büroflächen:	545 bis 545 m ²
Baujahr:	1971
Mietpreis:	19,50 €/m ²
Nebenkosten:	3,70 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	104.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	33.00 kWh/(m ² a)