



Moderne Büroflächen an der S-Bahn-Stammstrecke

Lagebeschreibung

München Laim
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: S-Bahn-Haltestelle "Laim"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 12.725 m ²
Büroflächen:	508 bis 2.539 m ²
Baujahr:	2002
Mietpreis:	19,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,50 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	85.40 kWh/(m ² a)
Stromwert:	73.90 kWh/(m ² a)