



Tolle Büro- und Schulungsflächen im Giesing-Business-Center

Lagebeschreibung

München-Au
Nahe Candidplatz
Charmantes Umfeld
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 4.070 m ²
Büroflächen:	323 bis 2.671 m ²
Baujahr:	1958
Mietpreis:	21,63 €/m ²
Nebenkosten:	4,50 €/m ²
Bezug:	nach Absprache
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Wärmewert:	61.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	65.00 kWh/(m ² a)