



Top Officeflächen mit Rooftop direkt an der U-Bahn mit Kühlung

Lagebeschreibung

Zentrale Lage in Sendling
Namhafte Firmen im Umfeld
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 8.405 m ²
Büroflächen:	400 bis 4.336 m ²
Baujahr:	2001
Mietpreis:	18,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,85 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	C
Energiekennwert:	98 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	108.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	70.00 kWh/(m ² a)