



Münchner Business-Adresse mit Charakter

Lagebeschreibung

Sendling-Westpark
Gute Lage direkt am Mittleren Ring
Gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
Nahe der Theresienwiese

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 13.725 m ²
Büroflächen:	580 bis 4.180 m ²
Baujahr:	1999
Mietpreis:	16,50 €/m ²
Nebenkosten:	3,90 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	126.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	29.00 kWh/(m ² a)