



Moderne Büroflächen am Karlsplatz (Stachus)

Lagebeschreibung

München Zentrum
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
Wenige Gehminuten zum Hauptbahnhof
ÖPNV: S-/U-Bahn-Knotenpunkt "Karlsplatz / Stachus"
DB, S-/U-Bahn "Hauptbahnhof"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 4.155 m ²
Büroflächen:	290 bis 290 m ²
Baujahr:	1971
Mietpreis:	45,00 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	87.00 kWh/(m ² a)
Stromwert:	111.30 kWh/(m ² a)