



Historischer Charme trifft moderne Arbeitswelten

Lagebeschreibung

Altstadt-Lehel
Beste Zentrums Lage
Hervorragende Infrastruktur
Hervorragende Verkehrsanbindung
Nahe dem Viktualienmarkt

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 3.422 m ²
Büroflächen:	141 bis 2.327 m ²
Baujahr:	1986
Mietpreis:	34,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,90 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Energieeffizienzklasse:	D
Energiekennwert:	109 kWh/(m ² a)