



Hochwertige Büroflächen in Laim

Lagebeschreibung

München Laim
Verkehrszentrale Lage an Stammstrecke
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
Nahe der Friedenheimer Brücke

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 19.080 m ²
Büroflächen:	234 bis 1.711 m ²
Baujahr:	2003
Mietpreis:	23,00 €/m ²
Nebenkosten:	4,50 €/m ²
Bezug:	kurzfristig
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Energieeffizienzklasse:	F
Energiekennwert:	180 kWh/(m ² a)
Wärmewert:	68.10 kWh/(m ² a)
Stromwert:	58.50 kWh/(m ² a)