



Exklusives Objekt - "Grüne Immobilie" mit optimalen technischen Standards

Lagebeschreibung

Münchner Westend
Sehr lebendige Infrastruktur
Gute Verkehrsanbindung
Am Europäischen Patentamt

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 5.946 m ²
Büroflächen:	347 bis 755 m ²
Baujahr:	2009
Mietpreis:	29,00 €/m ²
Nebenkosten:	3,80 €/m ²
Bezug:	nach Vereinbarung
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Inkl. Warmwasser:	Ja
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Strom
Energieeffizienzklasse:	D
Energiekennwert:	122 kWh/(m ² a)