IGENUS GEWERBEIMMOBILIEN

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20
Email: info[at]igenus.de
Internet: www.igenus.de

Exklusive Büroflächen mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung

Lagebeschreibung

- München Sendling
- sehr gute Infrastruktur
- sehr gute Verkehrsanbindung
- ÖPNV: U-Bahn-Haltestelle "Machtlfinger Straße"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 21.815 m²
Büroflächen:	313 bis 4.992 m²
Baujahr:	2004
Mietpreis:	19,90 €/m²
Nebenkosten:	3,00 €/m²
Bezug:	01.01.2024 (3.OG: sofort)
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	58.10 kWh/(m² a)
Stromwert:	26.60 kWh/(m² a)

IGENUS Immobilien GmbH & Co. KG

Lipowskystr. 21
81373 München - Deutschland

Telefon: 089 - 693 99 3 - 0
Telefax: 089 - 693 99 3 - 20

Email: info[at]igenus.de