



Top Lage! Büroflächen in bester Zentrums Lage

Lagebeschreibung

Beliebte Zentrums Lage
Nahe Viktualienmarkt
Sehr gute Infrastruktur
Sehr gute Verkehrsanbindung
ÖPNV: S-/U-Bahn "Marienplatz"

Objektbeschreibung

Gesamtfläche:	ca. 6.785 m ²
Büroflächen:	230 bis 545 m ²
Baujahr:	1996
Mietpreis:	31,90 €/m ²
Bezug:	01.04.2024
Provision:	provisionsfrei
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Fernwärme
Befeuerungsart:	Fernwärme
Wärmewert:	139.90 kWh/(m ² a)
Stromwert:	196.30 kWh/(m ² a)